第6期　一般社団法人滋賀県木造住宅協会

# 定期総会特別講演のご案内

# 第一人者に学ぶ リノベーションの極意

## ◆概要

日程　2018年5月28日（月）

時間　講演会：16：45～18：15
懇親会：18：30～20：30

場所　ホテルニューオウミ
近江八幡市鷹飼町1481　※JR近江八幡駅より徒歩1分

参加費　講演会：会員無料
（会員外：2,000円　但し学生無料）
懇親会：会員2,000円（会員外：5,000円）
※先着順・事前申込必須（期日：5月21日まで）

## ◆講師

株式会社ブルースタジオ
クリエイティブディレクター
専務取締役　大島芳彦氏

1970年東京都生まれ。大手組織設計事務所勤務を経て、2000年ブルースタジオにて遊休不動産の再生流通活性化をテーマとした「リノベーション」事業を起業。その活動域は建築設計にとどまらず、不動産商品企画、コンサルティング、グラフィックデザイン、プロパティマネジメントなど多岐にわたる。実需、事業用を問わず単体不動産の再生を手がける一方で、団地再生、地域再生など都市スケールの再生プロジェクトを自治体とともに取り組む。近年では 全国で展開する地域再生ワークショップ「リノベーションスクール」の実績により2015年日本建築学会教育賞受賞。団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」で2016年度グッドデザイン金賞（経産大臣賞）を受賞。一社）リノベーション住宅推進協議会理事 副会長。一社）HEAD研究会理事。（株）リノベリング取締役。大阪工業大学建築学科客員教授。東京理科大学建築学科非常勤講師。

## 「価値を再生させるリノベーション」とは

日本全土で深刻化する空き家問題に対し、
滋賀県では各地域で空き家バンクの
情報提供システムを構築しています。
その中で地域工務店の私たちが今、
できること・すべきことは何なのか・・・
当協会総会の特別講演として、リノベーションの
第一人者であり、数々の講演・TV出演されている
㈱ブルースタジオ大島専務さまをお招きし、
空き家改修事例や営業ノウハウを伝授して頂きます！

## ◆グッドデザイン賞金賞受賞！！【ホシノタニ団地】

築40年の老朽化していた社宅を活用し、新たな生活の場に編集し直した先端的リノベーション

コンセプト　人と人、人とまちがつながる
「まち」にひらかれた[こどものための駅前広場]

■所在地　　神奈川県座間市入谷5丁目
■竣工時期　2015年3月（4号棟）、2015年6月（3号棟）
■ディレクター　株式会社ブルースタジオ　大島芳彦氏

従来の住戸を市営の子育て支援施設、民間企業の運営によるカフェ、コミュニティーキッチンに用途を変更。さらに敷地内空地に貸し菜園やドッグランを設け、緑化整備を行い、地域の子どもから大人まで多岐にわたる世代が集まり活発な交流ができる場に変身させた。

## ◆まちを体験！お宿とミシンコミュニティカフェ【シーナと一平】

「豊島区リノベーションまちづくり構想」の事業化し、商店街の空き店舗のリノベーション

コンセプト　布は世界の共通言語

■所在地　　東京都豊島区長崎2-12-4
■竣工時期　2016年2月
■ディレクター　株式会社ブルースタジオ　大島芳彦氏

とんかつ屋を1F路面は手芸で多世代をつなぐミシンカフェに、1F奥と2Fは外国人旅行者をメインターゲットとする宿に改装。世界共通言語の布で人をつなぐ場に生まれ変わった。

㈱ブルースタジオの手にかかればどんな物件もヒトが集うステキな場に・・・
実力派のリノベーション第一人者から一緒に学びませんか？
特別講演では戸建改修事例から営業ノウハウまで詳しくお話しして頂きます！！！

**お申込書**　☛　FAX　：　0748-37-6982
MAIL：kinugawa@hakko-gr.co.jp
※期日：5月21日

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| お会社名 | | 会員 | 会員　・　会員外 | 参加費は当日ご持参お願い致します。<br>【講演会】会員無料、会員外2,000円/人<br>※但し学生は学生証提示で無料<br>【懇親会】会員2,000円、会員外5,000円/人 | |
| 参加者① | | 携帯番号 | | 懇親会 | 参加　・　不参加 |
| 参加者② | | 携帯番号 | | 懇親会 | 参加　・　不参加 |
| 参加者③ | | 携帯番号 | | 懇親会 | 参加　・　不参加 |

一般社団法人
滋賀県木造住宅協会
HP：http://shiga-kinoie.com/

事務局　衣川　（㈱八興内　滋賀県近江八幡市上田町175）
TEL：0748-37-7185　FAX：0748-37-6982
MAIL：kinugawa@hakko-gr.co.jp